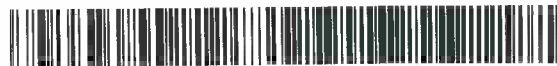


IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 122 del 31 Gennaio 2014

Oggetto: Domanda prot. n. CR/26240/2013 del 31 ottobre 2013, presentata da MAX di PEDRIELLI SAVIO & C. S.A.S., c.f. 02196310367, con sede legale a CARPI (MO), Via Lama 43/G, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";
- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013";
- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi;
- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";
- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti

dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna” con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 31 ottobre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/26240/2013 presentata da MAX di PEDRIELLI SAVIO & C. S.A.S., c.f. 02196310367, con sede legale a CARPI (MO), Via Lama 43/G;

– che la suddetta impresa:

➤ ha dichiarato di essere proprietaria di un immobile in Novi di Modena (MO), via Chiesa sud Rovereto s/S 164, ad uso magazzino per la propria attività di ingrosso;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti dall'immobile;

Dato atto:

a. che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

b. che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 08 gennaio 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2259/2014 del 20 gennaio 2014, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

c. che in data 24 gennaio 2014, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E91B13000460001; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

- che è stato verificato presso il Comune di Novi di Modena (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/20771/2013);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, in particolare l'art. 42 "Obblighi di pubblicazione concernenti gli interventi straordinari e di emergenza che comportano deroghe alla legislazione vigente;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di MAX di PEDRIELLI SAVIO & C. S.A.S., c.f. 02196310367, con sede legale a CARPI (MO), Via Lama 43/G, un contributo complessivo pari a € 10.217,15;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 08 gennaio 2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;


3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a MAX di PEDRIELLI SAVIO & C. S.A.S. e a UNICREDIT SPA, istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 31 Gennaio 2014

Vasco Errani


ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUITO CON LE ORDINANZE 75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 08/01/2014

DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-26240 DEL 31/10/2013

C.U.P. E91B13000460001

ISTITUTO DI CREDITO: UNICREDIT SPA

DOMANDA PRESENTATA DA:

MAX di PEDRIELLI SAVIO & C. S.A.S.

in qualità di impresa proprietaria, che svolgeva l'attività nell'immobile al momento del sisma

CODICE FISCALE

02196310367

SEDE LEGALE:

CARPI (MO), VIA LAMA 43/G

UNITA' LOCALE INTERESSATA DAL SISMA:

Novi di Modena (MO), via Chiesa sud Rovereto s/S 164

CODICE ATECO ATTIVITA':

461601

ATTIVITA' ESERCITATA:

Agenti e rappresentanti di vestiario ed accessori di abbigliamento

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO RICONOSCIUTO AL NETTO DI IVA
Danni riconducibili alla Tab. A, lett. B, dell'Allegato all'Ordinanza 29/2012	Riparazione con rafforzamento locale con livello di sicurezza pari al 40%. Successivo miglioramento sismico con raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%.	-	-	€ 45.248,81
COSTI DELL'INTERVENTO (DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO) AL NETTO DELL'IVA				
VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	VARIAZIONE	MOTIVAZIONE
OPERE STRUTTURALI	€ 13.698,35	€ 8.184,50	- € 5.513,85	Vedasi note 1, 2, 3.
COSTI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO	€ 319,51	€ 163,69	- € 155,82	Vedasi note 1, 2, 3.
FINITURE	€ 0,00	€ 0,00	-	
SPESE TECNICHE	€ 1.868,96	€ 1.868,96	-	
TOTALE	€ 15.886,82	€ 10.217,15	- € 5.669,67	Vedasi note 1, 2, 3.
IMPORTO CONTRIBUTO CONCEDIBILE AL NETTO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO)			EVENTUALE RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA
€ 10.217,15			€ 0,00	€ 10.217,15

1) Non vi è corrispondenza tra i costi dell'intervento riportati in perizia giurata e quelli riportati in domanda. Il costo dell'intervento tra perizia giurata e domanda, infatti, risulta uguale per i costi di tipo A ma non per i costi di tipo B2 e D, in quanto in perizia giurata il calcolo delle spese tecniche e dei compensi per gli amministratori di condominio è stato eseguito considerando le percentuali massime ammissibili riferite all'importo del progetto di tutto il condominio, e poi suddiviso per i millesimi delle singole unità immobiliari, mentre in domanda l'applicativo Sfinge ha ricalcolato automaticamente il costo dell'intervento considerando le percentuali massime riferite all'importo del progetto della sola unità immobiliare oggetto di richiesta di contributo. Come importo previsto si è considerato quello della perizia giurata.

2) Il computo metrico generale è suddiviso in categorie di interventi; per ciascuna di esse si effettua la seguente ripartizione, al fine di determinare il costo in carico alla richiedente:

- in base ai millesimi di proprietà (Interventi preliminari; Strutture e sicurezza; Ripristino cartongesso intorno ai pilastri, spese tecniche e spese amministrative);
- in base ai singoli proprietari (ripristino tramezze in cartongesso, impianto elettrico, impianto idraulico);
- in base ai millesimi di piano (ripristino tramezze piano primo, riparazione serramenti);
- il costo totale per la manutenzione dei vani scala è stato ripartito in parti uguali tra i 7 vani scala e poi l'importo di ogni vano scala è stato ripartito in base ai millesimi di vano scala appartenente al singolo proprietario.

Il costo dell'intervento su ogni unità immobiliare di Max di Pedrielli Savio & C. S.a.s. è stato determinato in base ai millesimi relativi ad ogni unità immobiliare, ad esclusione dei costi relativi agli interventi dei vani scala (I 7), alle lavorazioni al piano terra zone bagni (I 9), entrambi ripartiti per singolo proprietario, e ad esclusione degli interventi relativi al ripristino danni muratura al piano terra (fase 4) che sono stati ripartiti in base ai soli millesimi del piano terra.

Si precisa che, per il sub 22, oggetto della presenta domanda, non sono stati effettuati interventi di tipo I 7 e di tipo I 9, come si evince dal file "Computo estimativo-divisione spese".

3) Per la voce n.2 del computo metrico è riportato l'errato codice f01022a invece che b02028.

Responsabile del Procedimento: dott.ssa Paola Castellini
Funzionario istruttore di Invitalia: ing. Maria Pina Caporale